



COMUNE DI LENO
(Provincia di Brescia)
AREA DEI SERVIZI ALLA PERSONA
SERVIZI SOCIALI

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA AVVISO ID 13442 PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITÀ ABITATIVE DESTINATE A SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) AI SENSI DELLA L.R. N. 16/2016 E DEL R.R. N. 4/2017 E S.M.I.

Il/La sottoscritto/a, responsabile di Elevata Qualificazione dell'AREA DEI SERVIZI ALLA PERSONA

Visto il Decreto di nomina n.12 del 22.12.2025 contenente l'attribuzione di funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per l'AREA DEI SERVIZI ALLA PERSONA

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18.12.2025 avente ad oggetto "ESAME ED APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZI 2026-2028";

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n.189 del 18.12.2025 con oggetto "ESAME ED APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026-2028";

VISTA la legge regionale n. 16 del 08.07.2016 "Disciplina Regionale dei Servizi Abitativi";

RICHIAMATO il Regolamento Regionale n. 04/2017 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici", così come modificato dal Regolamento Regionale n. 6/2021 – titolo III – "Assegnazione e gestione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici" – capo III "Formazione delle graduatorie, assegnazione e stipula del contratto di locazione";

RILEVATO che in base alla normativa vigente, il sistema regionale dei servizi abitativi si realizza attraverso la programmazione dell'offerta abitativa e sociale posta in capo ai Comuni e coincidente con l'Ambito Territoriale del Piano di Zona di cui all'art. 18 della L.R. 12 marzo 2008 n. 3 (Governo della rete degli interventi e dei servizi alla persona in ambito sociale);

PRESO ATTO che in data 19.01.2026, ns. prot. 1315, l'Azienda Territoriale per i Servizi alla Persona – Ambito 9 Bassa Bresciana Centrale ha comunicato che in data 17 novembre 2025 l'Assemblea dei Sindaci ha nominato, quale Ente Capofila, il Comune di Gottolengo (BS);

PRESO ATTO che in data 12.06.2026, ns. prot. 4562, il Comune di Gottolengo, in qualità di ente capofila dell'Ambito 9 Bassa Bresciana Centrale, ha trasmesso ai Comuni l'Avviso per l'assegnazione dei Servizi Abitativi Pubblici, precedentemente approvato dall'Assemblea dei Sindaci, con possibilità di presentazione delle istanze da parte dei cittadini nel periodo compreso tra il 15.06.2026 al 22.08.2026, avviso predisposto ai sensi della D.G.R. XII/5101 del 06.10.2025;

PRESO ATTO che l'ente capofila dell'Ambito 9, ha emanato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 del R.R. n. 04/2017 e s.m.i., l'Avviso Pubblico ID 13442 su piattaforma informatica regionale;

ATTESO che alle ore 16:00 del 22.08.2026 sono decorsi i termini per la presentazione delle relative domande da parte dei cittadini aventi diritto e che la piattaforma informatica dei servizi abitativi di Regione Lombardia ha generato in automatico una graduatoria provvisoria, secondo un punteggio decrescente dell'indicatore della situazione di bisogno abitativo (ISBAR), attribuito a seguito delle informazioni dichiarate dai richiedenti e in base ai parametri di algoritmo impostati secondo le disposizioni regolamentari vigenti e dettagliati nel testo dell'Avviso Pubblico;

ACCERTATO che si rende necessario procedere, entro 5 giorni dalla chiusura dell'Avviso, all'approvazione della graduatoria provvisoria estratta dalla piattaforma informatica digitale relativa agli alloggi di proprietà del Comune di Leno, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i., che diverrà definitiva dopo 15 giorni dalla data della pubblicazione (art. 12 comma 8 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i.), salvo richieste di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile, conseguita all'esito di procedimento avviato prima della data della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione (art. 12 comma 7 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i.), di cui l'esito l'interessato sia venuto a conoscenza successivamente alla chiusura dell'avviso;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi economici diretti o indiretti al bilancio comunale pertanto non è richiesto il visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art.147bis del D.lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare l'allegata graduatoria provvisoria relativa all'Avviso ID 13442, formata da n. 59 domande in ordine di punteggio ISBAR attribuito dalla piattaforma regionale, quale indicatore della situazione di bisogno abitativo, relativa agli alloggi di proprietà del Comune di Leno, disponibili dell'avviso suddetto, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di pubblicare la relativa graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Leno, come previsto dall'art. 12, comma 6, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i.;
3. di prendere atto che la suddetta graduatoria diverrà definitiva trascorsi 15 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto (art. 12 comma 8 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i.), salvo richieste di

rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile, conseguita all'esito del procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione (art. 12 comma 7 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i.) e di cui l'esito l'interessato sia venuto a conoscenza successivamente alla chiusura dell'avviso.

Leno, 27/08/2026

IL RESPONSABILE DI E.Q.

PARI ROBERTA / Namirial

S.p.A./02046570426

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.
24 del D.Lgs. n. 82/2005)